



Being Development ontwikkelt Aloft by Marriott hotel in Utrecht

Het eerste WELL certified™ hotel ter wereld zal worden gebouwd in Leidsche Rijn Centrum

Being Development, in samenwerking met Lakenvelder Investment Group, heeft vandaag aangekondigd dat ze een 224 kamers tellend hotel, Aloft Utrecht, zal ontwikkelen in het hart van Leidsche Rijn Centrum (Utrecht), direct naast het treinstation.

Het hotel, ontworpen door OZ Architects, zal het eerste WELL Certified™ hotel ter wereld worden. WELL is een certificering die zich niet alleen op duurzaamheid, maar ook op gezondheid en welzijn richt. Daarnaast zal het gebouw een LEED-certificaat krijgen. Hiermee krijgt de gemeente Utrecht er een uiterst duurzaam hotel bij. Aloft Utrecht zal in 2020 haar deuren openen, de bouw zal in de zomer van dit jaar aanvangen.

Leidsche Rijn Centrum is het nieuwe stadscentrum van Utrecht, waar in 2025 ruim 100.000 mensen zullen wonen en circa 40.000 mensen zullen werken. Het eerste deel van Leidsche Rijn Centrum zal in mei 2018 geopend worden.

Het hotel is langjarig gehuurd door Odyssey Hotel Group, een internationaal actief hotelmanagement bedrijf, dat Aloft Utrecht zal gaan exploiteren. Odyssey Hotel Group heeft hiervoor een franchise overeenkomst met Marriott International, eigenaar van Aloft, gesloten.

Aloft Utrecht is de nieuwste toevoeging aan het groeiende hotel portfolio van Being Development, waaronder het nhow Amsterdam RAI hotel, een iconisch hotel met 650 kamers en Yotel Amsterdam, een overwegend circulair hotel met 204 kamers in Amsterdam Noord. Gedurende het ontwikkeltraject van Aloft Utrecht werd Being Development geadviseerd door Colliers International Hotels en DLA Piper.

Bas van Dam - Being Development:

"We zijn erg trots dat Utrecht ons heeft gekozen om een hotel te realiseren in het hart van dit nieuwe stadcentrum. Het elegante ontwerp van OZ Architects in combinatie met het feit dat dit het hoogste gebouw aan het Brusselplein wordt, maakt Aloft Utrecht een beeldbepalend gebouw. We zijn verheugd om samen met Odyssey Hotel Group en Marriott International hier een energieke plek voor bezoekers en bewoners te maken en dragen hiermee bij aan de reeds hoge kwaliteit van Leidsche Rijn."

Kees Geldof - wethouder Gemeente Utrecht:

"Wat een goed nieuws dat Marriott International naar Leidsche Rijn Centrum komt met dit prachtige concept. Zo blijkt eens te meer dat Leidsche Rijn Centrum, zo centraal gelegen, heel aantrekkelijk is voor veel ondernemers. Dit hotel wordt een mooie toevoeging voor bezoekers en bedrijven, en draagt bij aan een levendig Leidsche Rijn Centrum."

Chris Zwiers - partner OZ Architects:

"Aloft Utrecht communiceert een tijdloze architectuur. Ze maakt een belangrijke belofte voor de toekomst en geeft betekenis aan de locatie en haar omgeving. Het is vaak moeilijk om de Genius Loci, de geest van een plek, te ontdekken; Aloft Utrecht bewijst dat tijdloze architectuur geen stijl, maar een houding is. Ze weerspiegelt authenticiteit en creëert een levendige en zinvolle sfeer."





Betrokken partijen / Credits

Ontwikkelaar: Being Development ism Lakenvelder Investment Group
 Aannemer: Pleijsier Bouw
 Architect: OZ Architects
 Constructeur: IMD Raadgevende Ingenieurs
 MEP & Bouwfysica: Deerns
 Financier: Borghese Real Estate
 Juridisch adviseur: DLA Piper
 Algemeen adviseur: Colliers International Hotels

Over Being Development

Being Development is een ambitieus bedrijf dat vastgoed ontwikkelt op basis van het perspectief van eindgebruikers, met respect voor de natuurlijke omgeving. Ons doel is om duurzame waarden in onroerend goed te creëren, de kwaliteit van leven te verhogen en een sociale inclusieve en duurzame samenleving te creëren. Being Development is het eerste Nederlandse vastgoedbedrijf met een B Corporation™ certificering.

Projecten die momenteel in ontwikkeling zijn omvatten onder andere het nhow Amsterdam RAI hotel (een iconisch hotel met 650 kamers in Amsterdam), de Baan Tower in het hart van Rotterdam (de slankste woontoren van Europa), Yotel Amsterdam, een duurzaam hotel in Amsterdam-Noord en The Joan, een werkplaats voor (creatieve) bedrijven in Amsterdam-Oost.



Noot voor redactie / niet voor publicatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Being Development
 Anne Feikje Weidema
 +31208202181
 +31641182339
aweidema@beingdevelopment.nl
www.beingdevelopment.nl

Download hier de beelden en tekst uit dit persbericht.

